

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH BÌNH  
SỞ XÂY DỰNG**

**CÔNG BỐ CỦA SỞ XÂY DỰNG**

Về đơn giá vật liệu xây dựng tại các huyện, thành phố trên địa bàn  
tỉnh Ninh Bình tháng 12/2022

Ninh Bình, tháng 01/2023

Số: **32** /CB-SXD

Ninh Bình, ngày **05** tháng 01 năm 2023

## CÔNG BỐ CỦA SỞ XÂY DỰNG

### Giá vật liệu xây dựng tháng 12/2022 lưu thông trên địa bàn tỉnh Ninh Bình

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý vật liệu xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 19/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ Xây dựng ban hành quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.*

*Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;*

*Căn cứ tình hình giá và diễn biến giá cụ thể của vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Ninh Bình tháng 12/2022.*

### **SỞ XÂY DỰNG TỈNH NINH BÌNH CÔNG BỐ:**

1. Giá vật liệu xây dựng tháng 12/2022 tại các huyện, thành phố trên địa bàn tỉnh Ninh Bình (Có bảng giá kèm theo Công bố này) bao gồm 03 phụ lục:

1.1. Bảng giá vật liệu xây dựng bình quân trên địa bàn các thành phố, huyện của tỉnh Ninh Bình (Phụ lục I).

1.2. Bảng giá vật liệu xây dựng bình quân trên địa bàn tỉnh Ninh Bình (phụ lục II).

1.3. Bảng giá vật liệu xây dựng khảo sát tại các vùng mỏ, nhà máy, cơ sở sản xuất, bãi tập kết vật liệu trên địa bàn tỉnh Ninh Bình. (phụ lục III).

2. Mức giá nêu tại Mục 1 của Công bố này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến dự án sử dụng vốn đầu tư công, vốn nhà nước ngoài đầu tư công, dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư làm cơ sở trong quá trình lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Ninh Bình.

Trường hợp giá vật liệu xây dựng theo công bố giá chưa phù hợp với mặt bằng giá thị trường tại nơi xây dựng công trình hoặc các loại vật liệu xây dựng chưa có trong công bố giá thì các đơn vị có liên quan tổ chức khảo sát giá của các loại vật liệu này trên cơ sở lựa chọn mức giá phù hợp giữa các báo giá của nhà sản xuất hoặc nhà cung ứng vật liệu xây dựng (không áp dụng đối với các loại vật liệu xây dựng lần đầu xuất hiện trên thị trường và chỉ có duy nhất trên thị trường) đảm bảo đáp ứng nhu cầu sử dụng vật liệu của công trình về tiến độ, khối lượng cung cấp, tiêu chuẩn chất lượng, kỹ thuật của vật liệu hoặc giá của loại vật liệu xây dựng có tiêu chuẩn, chất lượng tương tự đã được sử dụng ở công trình khác; đồng thời gửi giá vật liệu xây dựng mới hoặc điều chỉnh về Sở Xây dựng để xem xét cập nhật, bổ sung trong công bố giá.

Việc khảo sát giá vật liệu xây dựng căn cứ theo điều kiện thi công, địa điểm của công trình, địa điểm cung cấp vật tư, báo giá của nhà sản xuất, các đại lý phân phối, khối lượng vật liệu sử dụng, mục tiêu đầu tư, tính chất của công trình, yêu cầu thiết kế và quy định về quản lý chất lượng công trình để xem xét, lựa chọn loại vật liệu hợp lý và xác định giá vật liệu phù hợp với giá thị trường tại nơi xây dựng công trình; đáp ứng mục tiêu đầu tư chống thất thoát, lãng phí.

3. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm khi sử dụng giá vật liệu trong công bố này để thực hiện quản lý chi phí đầu tư xây dựng phù hợp với các quy định pháp luật hiện hành./.

**Nơi nhận:**

- Bộ Xây dựng; | Để báo cáo
- UBND tỉnh;
- Website sở XD;
- Lưu: VT, KTVLXD.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Lê Việt Hưng**

STT	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/ Quy cách/ Nhà sản xuất/ Xuất xứ	Giá VLXD tháng 12/2022 (Chưa có VAT)
6	Thiết bị chiếu sáng		<i>Thiết bị chiếu sáng của Công ty TNHH Thiết bị điện và chiếu sáng miền Bắc (Số 30 khu C, khu đấu giá QSDĐ, tổ dân phố Phú Mỹ, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội)</i>	
			- Đèn Led (Mắt Led:Epistar, Cree, Osram, Bridgelux, Nichia, luxeon 3030 chips inside, Citizen hoặc Lumiled Philips; Nguồn LED DALI Philips hoặc Nguồn DIMMING Philips, Osram, Meanwell, DONE ; Hiệu suất quang: $\geq 110\text{Lm/w}$ ; Chống sét 10Kv; Chất liệu: Nhôm, hợp kim, xuất xứ nhập linh kiện Trung Quốc lắp ráp tại Việt Nam, Công ty TNHH Thiết bị điện và chiếu sáng Miền Bắc)	
		đ/cái	Đèn Led EPSILON-100W, DIM 3 cấp, DALI	3,386,000
		"	Đèn Led IOTA-100W, DIM 5 cấp , DALI	3,708,000
		"	Đèn Led IOTA-150W, DIM 5 cấp, DALI	4,821,000
		"	Bộ đèn LED MB-3135 50W NLMT	1,618,000
		"	Bộ đèn LED MB-3140 60W NLMT	1,741,000
		"	Bộ đèn LED MB-3340 80W NLMT	3,036,000
		"	Bộ đèn LED MB-3240 100W NLMT	2,764,000
		"	Bộ đèn LED MB-3118 200W NLMT	8,080,000
		"	Bộ đèn LED MUY-75W, DIM 5 cấp , DALI	4,445,000
		"	Bộ đèn LED PI-60W, DIM 5 cấp	1,917,200
		"	Bộ đèn LED PI-90W, DIM 5 cấp	2,685,000
		"	Bộ đèn LED PI-120W, DIM 5 cấp, DALI	3,821,000
		"	Bộ đèn LED PI-200W, DIM 5 cấp, DALI	4,082,000
		"	Bộ đèn LED PI-250W DIM 7 cấp, DALI	3,182,000
		"	Bộ đèn LED PI-250W, DIM 5 cấp, DALI	6,353,000
		"	Bộ đèn LED PHI-150W, DIM 5 cấp	5,118,000
		"	Bộ đèn LED CHI-80W, DALI	4,170,000
		"	Bộ đèn LED CHI-150W, DIM 5 cấp , DALI	7,981,200
		"	Bộ đèn LED CHI-300W, DIM 5 cấp, DALI	8,380,000
"	Bộ đèn LED UPSILON-150W, DIM 5 cấp	6,090,000		
"	Bộ đèn LED A-WIN 60W, DIM 5 cấp, DALI	2,390,000		
"	Bộ đèn LED A-WIN 80W, DIM 5 cấp, DALI	2,890,000		
"	Bộ đèn LED A-WIN 90W, DIM 5 cấp, DALI	2,990,000		
"	Bộ đèn LED A-WIN 100W, DIM 5 cấp, DALI	3,390,000		
"	Bộ đèn LED A-WIN 150W, DIM 5 cấp, DALI	4,290,000		
"	Bộ đèn LED A-WIN 200W, DIM 5 cấp, DALI	5,190,000		

STT	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/ Quy cách/ Nhà sản xuất/ Xuất xứ	Giá VLXD tháng 12/2022 (Chưa có VAT)	
6	Thiết bị chiếu sáng	đ/cái	- Đèn Led (Mắt Led:Epistar, Cree, Osram, Bridgelux, Nichia, luxeon 3030 chips Inside, Citizen hoặc Lumiled Philips; Nguồn LED DALI Philips hoặc Nguồn DIMMING Philips, Osram, Meanwell, DONE ; Hiệu suất quang: $\geq 110\text{Lm/w}$ ; Chống sét 10Kv; Chất liệu: Nhôm, hợp kim, xuất xứ nhập linh kiện Trung Quốc lắp ráp tại Việt Nam, Công ty TNHH Thiết bị điện và chiếu sáng Miền Bắc)		
		"	Đèn pha LED MB03- 400w	4,255,000	
		"	Đèn pha LED MB02-500w	6,095,000	
		"	Đèn pha LED MB04-800w	14,267,800	
		"	Đèn pha LED MB07-1000w	16,767,800	
		đ/cái	- Cột đèn chiếu sáng - Liền cần đơn(vườn 1.2m-1.5m, mạ kẽm nhúng nóng theo tiêu chuẩn ASTM A123, Chất liệu: thép tôn tấm, xuất xứ Việt Nam, Công ty TNHH Thiết bị điện và chiếu sáng Miền Bắc		
		"	Cột bát giác, tròn côn H=7m, dày 3mm, bích đế 300x300	2,230,000	
		"	Cột bát giác, tròn côn H=8m, dày 3mm, bích đế 300x300	2,570,000	
		"	Cột bát giác, tròn côn H=9m, dày 3mm, bích đế 300x300	3,020,000	
		"	Cột bát giác, tròn côn H=9m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	4,385,000	
		"	Cột bát giác, tròn côn H=10m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	4,883,000	
		"	Cột bát giác, tròn côn H=11m, dày 4mm, bích đế 400x400	5,350,000	
		đ/cái	- Cột đèn chiếu sáng - D78 (thân cột đèn, mạ kẽm nhúng nóng theo tiêu chuẩn ASTM A123, Chất liệu: thép tôn tấm, xuất xứ Việt Nam, Công ty TNHH Thiết bị điện và chiếu sáng Miền Bắc)		
		"	Cột bát giác, tròn côn H=5m, dày 3mm, bích đế 300x300	2,100,000	
		"	Cột bát giác, tròn côn H=6m, dày 3mm, bích đế 300x300	2,230,000	
		"	Cột bát giác, tròn côn H=7m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	3,641,000	
		"	Cột bát giác, tròn côn H=8m, dày 4mm, bích đế 400x400	4,000,000	
		"	Cột bát giác, tròn côn H=9m, dày 4mm, bích đế 400x400	4,600,000	
		"	Cột bát giác, tròn côn H=10m, dày 4mm, bích đế 400x400	6,622,000	
		"	Cột bát giác, tròn côn H=11m, dày 4mm, bích đế 400x400	7,267,000	
		đ/cái	- Cột giàn đèn nâng hạ, mạ kẽm nhúng nóng theo tiêu chuẩn ASTM A123, thép SS400, nâng hạ tự động giàn đèn, kim thu sét thụ động D16		
		"	Cột đèn nâng hạ 20m ( có bộ điện nâng hạ, lọng bắt 8-12 đèn)	113,400,000	
		"	Cột đèn nâng hạ 25m ( có bộ điện nâng hạ, lọng bắt 8-12 đèn)	123,400,000	
		"	Cột đèn nâng hạ 30m ( có bộ điện nâng hạ, lọng bắt 8-12 đèn)	138,000,000	
		"	Cột đèn nâng hạ 35m ( có bộ điện nâng hạ, lọng bắt 8-12 đèn)	162,000,000	
		đ/cái	- Nắp hồ ga, song chắn rác bằng vật liệu Composite/Gang		
		"	Song chắn rác Composite/Gang 860x430x60 + Khung 960x530 tải trọng 12.5 tấn	2,100,000	
		"	Song chắn rác Composite/Gang 860x430x60 + Khung 960x530 tải trọng 25 tấn	3,350,000	
		"	Song chắn rác Composite/Gang 860x430x60 + Khung 960x530 tải trọng 40 tấn	4,080,000	
		"	Nắp hồ ga Composite/Gang 850x850x30 tải trọng 12.5 tấn	2,200,000	
		"	Nắp hồ ga Composite/Gang 850x850x30 tải trọng 25 tấn	3,330,000	
		"	Nắp hồ ga Composite/Gang 850x850x30 tải trọng 40 tấn	4,080,000	
"	Nắp hồ ga Composite/Gang 900x900x60 D700 tải trọng 12.5 tấn	2,800,000			
"	Nắp hồ ga Composite/Gang 900x900x60 D700 tải trọng 25 tấn	3,850,000,000			
"	Nắp hồ ga Composite/Gang 900x900x60 D700 tải trọng 40 tấn	4,350,000			

STT	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/ Quy cách/ Nhà sản xuất/ Xuất xứ	Giá VLXD tháng 12/2022 (Chưa có VAT)	
6	Thiết bị chiếu sáng	đ/cái	- Cản đèn lắp vào thân cột (Chất liệu: Thép tôn tấm, cản vưon=1000mm-1500mm-2000mm-2500mm, chiều cao cản =2000mm-2500mm, xuất xứ Việt Nam, Công ty TNHH Thiết bị điện và chiếu sáng Miền Bắc)		
		"	MB01-D	1,257,970	
		"	MB01-K	1,695,990	
		"	MB02-D	1,061,950	
		"	MB02-K	1,440,680	
		"	MB06-D	786,070	
		"	MB06-K	1,113,980	
		"	MB03-D	1,179,925	
		"	MB03-K	1,799,082	
		"	MB04-D	1,478,377	
		"	MB04-K	1,717,924	
		"	MB12-D	2,400,000	
		"	MB12-K	3,700,000	
		đ/cái	- Cột đèn pha sân Golf (Cột đèn pha sân Golf sân bóng, quảng trường, công viên, mạ kẽm nhúng nóng theo tiêu chuẩn ASTM A123, thép SS400, kim thu sét thụ động D16, đèn báo không, Chất liệu: thép SS400 /xuất xứ Việt Nam/Công ty TNHH Thiết bị điện và chiếu sáng Miền Bắc)		
		"	Cột đa giác, tròn côn 14m (dày 4mm) bắt 2-8 đèn pha	19,520,000	
		"	Cột đa giác, tròn côn 15m (dày 4/5mm) bắt 2-8 đèn pha	24,530,000	
		"	Cột đa giác, tròn côn 17m (dày 5/6mm) bắt 2-8 đèn pha	28,520,000	
		"	Cột đa giác, tròn côn 18m (dày 5/6mm) bắt 2-8 đèn pha	30,670,000	
		đ/cái	- Cột đèn Tín hiệu giao thông (Cột đèn tín hiệu giao thông mạ kẽm nhúng nóng theo tiêu chuẩn ASTM A123, Chất liệu: thép SS400/ Công ty TNHH Thiết bị điện và chiếu sáng Miền Bắc/xuất xứ Việt Nam)		
		"	Cột thép đa giác, tròn côn THGT H= 6,2m dày 6mm, tay vưon đơn 6m dày 5mm	13,400,000	
		"	Cột thép đa giác, tròn côn THGT H= 6,2m dày 6mm, tay vưon đơn 4m dày 5mm	12,800,000	
		"	Cột thép đa giác, tròn côn THGT H= 3,3m, tay vưon đơn 4m, dày 5mm	11,000,000	
		"	Cột thép đa giác, tròn côn THGTH= 6,2m dày 6mm, tay vưon vuông góc 5m + 2m dày 4mm	13,400,000	
		"	Cột thép đa giác, tròn côn THGT H= 5,6m, tay vưon đơn 5m, dày 5mm	11,000,000	
		"	Cột thép đa giác, tròn côn THGT H= 4,4m dày 3mm	2,770,000	
		"	Thanh giá treo đèn thép mạ kẽm D60 dày 3mm	500,000	
		"	Cột thép đa giác, tròn côn THGT H= 2,5m dày 3mm	2,240,000	
		đ/cái	- Đèn LED tín hiệu giao thông (Đèn Led (Mắt Led: Hebay hoặc Nichia, Nguồn LED Mienbaclighting, Chất liệu vỏ: Nhựa ABS kính PMMA, Acquy hãng Vision/ xuất xứ nhập linh kiện Trung Quốc lắp ráp tại Việt Nam, Công ty TNHH Thiết bị điện và chiếu sáng Miền Bắc)		
		"	Đèn LED cảnh báo tín hiệu giao thông màu vàng D300mm sử dụng năng lượng mặt trời (đã bao gồm pin năng lượng mặt trời, tủ điều khiển)	7,400,000	
		"	Bộ Đèn tín hiệu giao thông 3 màu xanh, đỏ, vàng (Led), vỏ hộp và tay đỡ bóng nhựa ABS	8,156,000	
		"	Đèn LED THGT 3 x D100	5,660,000	
		"	Đèn LED THGT 3 x D200	6,160,000	
"	Đèn LED THGT 3 x D300	8,070,000			
"	Đèn mũi tên chỉ hướng D300, Led	3,000,000			
"	Đèn chữ thập D200 (Led), vỏ hộp và tay đỡ bóng nhựa ABS	3,280,000			
"	Đèn LED chữ thập D300 (Led), vỏ hộp và tay đỡ bóng nhựa ABS	3,720,000			
"	Đèn LED đếm ngược D300 (Led) vỏ hộp và tay đỡ bóng nhựa ABS	2,780,000			
"	Đèn LED đếm ngược D400 (Led) vỏ hộp và tay đỡ bóng nhựa ABS	3,800,000			

STT	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/ Quy cách/ Nhà sản xuất/ Xuất xứ	Giá VLXD tháng 12/2022 (Chưa có VAT)
6	Thiết bị chiếu sáng	đ/cái	Đèn LED đóm ngược D600 (Led) vỏ hộp và tay đỡ thép sơn tĩnh điện	6,100,000
		"	Đèn LED đi bộ 2 x D200 (Led hình người đỏ, xanh), vỏ hộp và tay nhựa ABS	5,000,000
		"	Đèn LED đi bộ D300 (Led hình người đỏ, xanh), vỏ hộp và tay nhựa ABS	3,050,000
		đ/cái	- Tủ điện (Chất liệu: vỏ tủ làm từ thép SS400 sơn tĩnh điện dày từ 0.8mm-1.5mm hoặc vỏ bằng Composite, thiết bị đóng cắt LS xuất xứ Hàn Quốc, thiết bị điều khiển chóp nhảy, sạc, xả xuất xứ nhập linh kiện Trung Quốc lắp ráp tại Việt Nam, Công ty TNIII Thiết bị điện và chiếu sáng Miền Bắc)	
		"	Trụ tủ điều khiển tín hiệu giao thông	53,500,000
		"	Tủ điều khiển tín hiệu giao thông 2 pha, ổn áp 2000VA KT: 800x800x450mm	33,500,000
		"	Tủ điện điều khiển chiếu sáng trọn bộ 50A ( vỏ tủ 1200x600x400, tôn dày 1,2mm, thiết bị đóng cắt LS Hàn Quốc chính hãng) chưa bao gồm Công tơ điện lực cấp	10,850,000
		"	Tủ điện điều khiển chiếu sáng trọn bộ 63A ( vỏ tủ 1200x600x400, tôn dày 1,2mm, thiết bị đóng cắt LS Hàn Quốc chính hãng) chưa bao gồm Công tơ điện lực cấp	11,450,000
		"	Tủ điện điều khiển chiếu sáng trọn bộ 100A ( vỏ tủ 1200x600x400, tôn dày 1,2mm, thiết bị đóng cắt LS Hàn Quốc chính hãng) chưa bao gồm Công tơ điện lực cấp	13,450,000
		"	Tủ điện điều khiển chiếu sáng trọn bộ 50A ( vỏ tủ 1200x600x350, tôn dày 1,5mm, thiết bị đóng cắt LS Hàn Quốc chính hãng) chưa bao gồm Công tơ điện lực cấp	11,850,000
"	Tủ điện điều khiển chiếu sáng trọn bộ 63A ( vỏ tủ 1200x600x350, tôn dày 1,5mm, thiết bị đóng cắt LS Hàn Quốc chính hãng) chưa bao gồm Công tơ điện lực cấp	13,450,000		
"	Tủ điện điều khiển chiếu sáng trọn bộ 100A ( vỏ tủ 1200x600x350, tôn dày 1,5mm, thiết bị đóng cắt LS Hàn Quốc chính hãng) chưa bao gồm Công tơ điện lực cấp	13,450,000		