

UBND TỈNH QUẢNG BÌNH  
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 759 /CBG-SXD

Quảng Bình, ngày 06 tháng 4 năm 2023

**CÔNG BỐ**  
**Giá vật liệu xây dựng tháng 3 năm 2023**  
**trên địa bàn tỉnh Quảng Bình**

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 63/2022/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 1100/QĐ-UBND ngày 15/4/2021 của UBND tỉnh về việc ủy quyền cho Sở Xây dựng công bố chỉ số giá xây dựng; giá vật liệu xây dựng, thiết bị công trình; đơn giá nhân công xây dựng; giá ca máy và thiết bị thi công, giá thuê máy và thiết bị thi công trên địa bàn tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ mặt bằng giá các loại vật liệu xây dựng trên thị trường các khu vực trong tỉnh,

Sở Xây dựng công bố giá vật liệu xây dựng tháng 3 năm 2023 trên địa bàn tỉnh Quảng Bình và hướng dẫn áp dụng như sau:

1. Giá vật liệu xây dựng do Sở Xây dựng công bố để cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến quản lý chi phí đầu tư xây dựng các dự án sử dụng vốn đầu tư công, vốn nhà nước ngoài đầu tư công, dự án PPP tham khảo áp dụng hoặc vận dụng. Khuyến khích cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng của các dự án sử dụng nguồn vốn khác áp dụng Công bố này.

2. Giá các loại vật liệu xây dựng trong Công bố này là giá phổ biến trên thị trường, chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng và đã tính chi phí bốc lên phương tiện vận chuyển bên mua trong tháng 3 năm 2023 (ngoài thời gian áp dụng/vận dụng chung, trong một số loại vật liệu xây dựng có thuyết minh thời gian cụ thể). Giá đất đắp, đá xây dựng, cát xây dựng được tính cho 1m<sup>3</sup> đo trên ô tô tự đổ.

3. Giá nhiên liệu (xăng, dầu) được công bố theo Thông cáo báo chí của Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam (Petrolimex) tại các kỳ điều hành giá xăng dầu của liên Bộ Công Thương – Tài Chính. Khi lập tổng mức đầu tư xây dựng, dự toán xây dựng công trình trên cơ sở định mức dự toán xây dựng công trình do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành thì giá nhiên liệu được điều chỉnh theo Thông cáo

báo chí của Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam (Petrolimex) tại thời điểm lập tổng mức đầu tư xây dựng, dự toán xây dựng.

4. Chủ đầu tư căn cứ hướng dẫn của Thông tư số 11/2021/TT- BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng và điều kiện cụ thể của từng công trình để xem xét xác định giá vật liệu đến hiện trường công trình.

5. Một số vấn đề khác:

5.1. Giá khuôn ngoài và cửa gỗ các loại trong Công bố này được quy định như sau:

- Giá khuôn ngoài và cửa gỗ nhóm III có trong Công bố là giá gỗ Huyện. Các loại gỗ khác thuộc gỗ nhóm III được nhân hệ số điều chỉnh K như sau: Gỗ Trùng:  $K=0,9$ ; Gỗ Dổi:  $K=1,1$ .

- Giá cửa gỗ các loại đã bao gồm ke, lề, chốt, móc, khóa ổ ngang, kính màu dày 5mm.

5.2. Đơn giá nẹp khuôn ngoài được tính theo mét dài (m) trong Công bố này là đơn giá thi công hoàn thành (bao gồm hao phí vật liệu, nhân công và máy thi công gia công và lắp đặt hoàn thiện).

Trong quá trình thực hiện, nếu có vấn đề gì chưa rõ hoặc vướng mắc đề nghị các cơ quan, cá nhân, tổ chức phản ánh về Sở Xây dựng để được xem xét, giải quyết./.

*Nơi nhận:*

- GD Sở, Các PGD Sở;
- Website Sở;
- Lưu: VT, ĐTHT&KTXD.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Hoàng Minh Thái**

STT	Loại vật liệu xây dựng	ĐVT	Tiêu chuẩn/Quy cách/Nhà sản xuất/ Xuất xứ	Giá	Ghi chú
-----	------------------------	-----	---	-----	---------

	THIẾT BỊ CHIẾU SÁNG của Công ty TNHH Thiết bị điện và chiếu sáng miền Bắc		Giá tại hiện trường công trình, đã bao gồm chi phí bốc, xếp lên và xuống phương tiện vận chuyển		
	ĐÈN LED CHIẾU SÁNG ĐƯỜNG PHỐ			<a href="http://www.chieusangmienbac.com.vn">www.chieusangmienbac.com.vn</a>	
	Đèn Led IOTA: Quang hiệu $\geq 120\text{Lm/W}$ ; Chỉ số hoàn màu $Ra > 85$ ; Hệ số công suất 0,85; Tuổi thọ $> 50.000\text{h}$ ; Điện áp sử dụng AC 220 50/60Hz; Độ kín khí IP66; Nhiệt độ màu 2500K-6500K; Nhiệt độ làm việc $(-45^{\circ}\text{C} - +50^{\circ}\text{C})$ ; Chống sét 10kv-50kv				

STT	Loại vật liệu xây dựng	ĐVT	Tiêu chuẩn/Quy cách/Nhà sản xuất/ Xuất xứ	Giá	Ghi chú
392	Đèn Led IOTA L615xW380xH140mm, 100W	cái		3.223.000	
393	Đèn Led IOTA L615xW380xH140mm, 100W, DIM 3-5 cấp công suất	cái		3.608.100	
394	Đèn Led IOTA L650xW380xH140mm, 120W	cái		3.774.000	
395	Đèn Led IOTA L650xW380xH140mm, 150W	cái		4.135.000	
396	Đèn Led IOTA L753xW366xH186mm, 150W, DIM 3-5 cấp công suất	cái		4.721.000	
397	Đèn Led IOTA L650xW380xH140mm, 180W, DIM 3-5 cấp công suất	cái		3.982.000	
<b>Đèn Led A-WIN: Quang hiệu <math>\geq 120\text{Lm/W}</math>; Chỉ số hoàn màu <math>Ra &gt; 85</math>; Hệ số công suất 0,96; Tuổi thọ <math>&gt; 50.000\text{h}</math>; Điện áp sử dụng AC 90-265V; Độ kín khí IP66; Nhiệt độ màu 3000K-7000K; Nhiệt độ làm việc (-30°C- +50°C); Chống sét 10kv-50kv</b>					
398	Bộ đèn LED A-WIN 40W	cái		1.820.000	
399	Bộ đèn LED A-WIN 50W	cái		2.022.000	
400	Bộ đèn LED A-WIN 60W, DALI	cái		2.380.000	
401	Bộ đèn LED A-WIN 75W, DALI	cái		2.600.000	
402	Bộ đèn LED A-WIN 90W, DIM 3-5 cấp công suất	cái		2.650.000	
403	Bộ đèn LED A-WIN 99W, DALI	cái		2.880.000	
404	Bộ đèn LED A-WIN 100W, DIM 3-5 cấp công suất,	cái		2.992.000	
405	Bộ đèn LED A-WIN 100W, DIM 3-5 cấp công suất, DALI	cái		3.050.000	
406	Bộ đèn LED A-WIN 120W	cái		2.760.000	
407	Bộ đèn LED A-WIN 120W, DIM 3-5 cấp công suất	cái		3.500.000	
408	Bộ đèn LED A-WIN 125W, DIM 3-5 cấp công suất	cái		3.585.000	
409	Bộ đèn LED A-WIN 150W, DALI	cái		3.535.000	
410	Bộ đèn LED A-WIN 150W, DIM 3-5 cấp công suất, DALI	cái		4.035.000	
411	Bộ đèn LED A-WIN 160W, DIM 3-5 cấp công suất, DALI	cái		5.250.000	
412	Bộ đèn LED A-WIN 200W, DIM 3-5 cấp công suất, DALI	cái		6.849.000	
<b>Cột thép liền cần đơn mạ kẽm nhúng nóng</b>					
413	Cột bát giác, tròn côn H=6m, dày 3mm, bích đế 300x300	cái		2.200.000	

STT	Loại vật liệu xây dựng	ĐVT	Tiêu chuẩn/Quy cách/Nhà sản xuất/ Xuất xứ	Giá	Ghi chú
414	Cột bát giác, tròn côn H=7m, dày 3mm, bích đế 300x300	cái		2.694.000	
415	Cột bát giác, tròn côn H=7m, dày 3mm, bích đế 400x400	cái		2.800.000	
416	Cột bát giác, tròn côn H=7m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	cái		3.095.000	
417	Cột bát giác, tròn côn H=8m, dày 3mm, bích đế 300x300	cái		3.350.000	
418	Cột bát giác, tròn côn H=8m, dày 3mm, bích đế 400x400	cái		3.450.000	
419	Cột bát giác, tròn côn H=8m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	cái		3.750.000	
420	Cột bát giác, tròn côn H=9m, dày 3mm, bích đế 300x300	cái		3.788.000	
421	Cột bát giác, tròn côn H=9m, dày 3mm, bích đế 400x400	cái		3.988.000	
422	Cột bát giác, tròn côn H=9m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	cái		4.213.000	
423	Cột bát giác, tròn côn H=10m, dày 3mm, bích đế 400x400	cái		4.440.000	
424	Cột bát giác, tròn côn H=10m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	cái		5.440.000	
425	Cột bát giác, tròn côn H=11m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	cái		5.333.000	
<b>Cột thép đầu ngọn D78 mạ kẽm nhúng nóng</b>					
426	Cột bát giác, tròn côn H=5m, dày 3mm, bích đế 300x300	cái		1.968.000	
427	Cột bát giác, tròn côn H=6m, dày 3mm, bích đế 300x300	cái		2.090.000	
428	Cột bát giác, tròn côn H=6m, dày 3mm, bích đế 400x400	cái		2.190.000	
429	Cột bát giác, tròn côn H=6m, dày 3.5mm, bích đế 400x400	cái		2.690.000	
430	Cột bát giác, tròn côn H=7m, dày 3mm, bích đế 300x300	cái		2.700.000	
431	Cột bát giác, tròn côn H=7m, dày 3mm, bích đế 400x400	cái		2.800.000	
432	Cột bát giác, tròn côn H=7m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	cái		3.200.000	
433	Cột bát giác, tròn côn H=8m, dày 3mm, bích đế 400x400	cái		3.500.000	

STT	Loại vật liệu xây dựng	ĐVT	Tiêu chuẩn/Quy cách/Nhà sản xuất/ Xuất xứ	Giá	Ghi chú
434	Cột bát giác, tròn côn H=8m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	cái		3.900.000	
435	Cột bát giác, tròn côn H=9m, dày 3,5mm, bích đế 400x400	cái		5.100.000	
436	Cột bát giác, tròn côn H=10m, dày 3.5mm, bích đế 400x400	cái		5.800.000	
437	Cột bát giác, tròn côn H=11m, dày 3.5mm, bích đế 400x400	cái		6.200.000	
	<b>Chùm đèn dành cho cột sân vườn (Bảo hành 01 năm)</b>				
438	Chùm CH02 (4+1)			1.178.000	
439	Chùm CH02 (3+1)			1.026.000	
440	Chùm CH04 (4+1)			1.758.000	
441	Chùm CH04 (3+1)			1.524.000	
442	Chùm CH06 (4+1)			927.000	
443	Chùm CH06 (3+1)			834.000	
444	Chùm CH07 (4+1)			1.717.000	
445	Chùm CH07 (3+1)			1.386.000	
446	Chùm CH08 (3+1)			1.358.000	
447	Chùm CH11 (3+1)			1.717.000	
448	Chùm CH11 (4+1)			1.993.000	
449	Chùm CH12			1.593.000	
450	Đèn Jupiter			1.731.000	